

SLUITINGSDATA SCARLET GEBOUW O

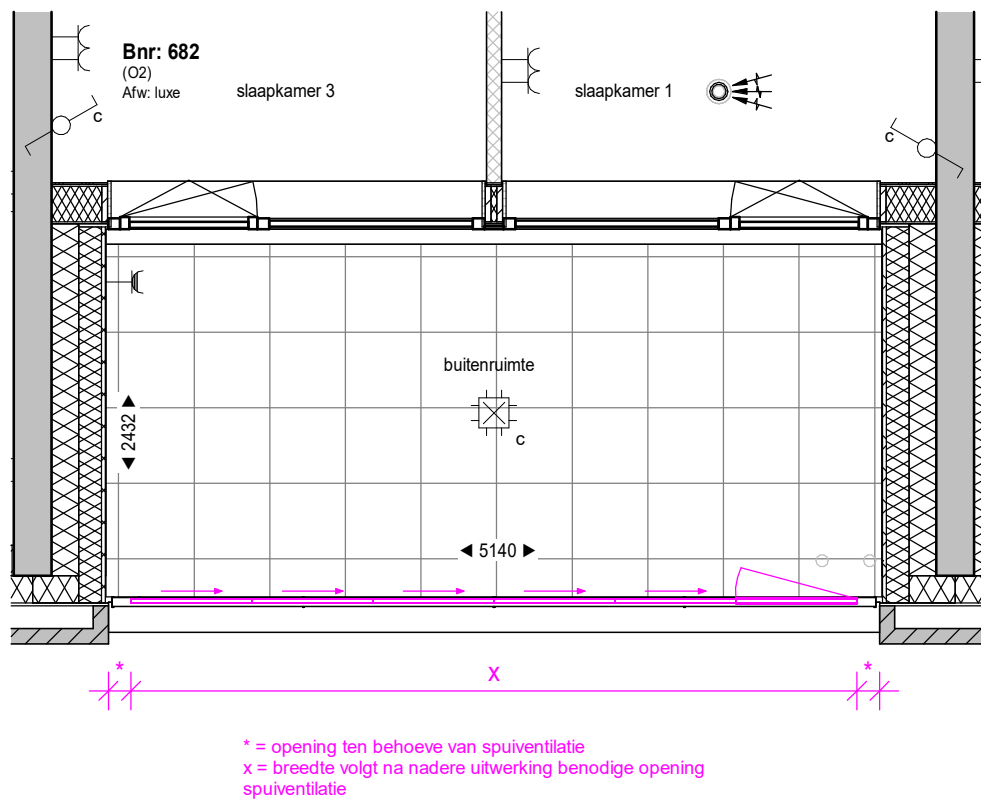
We realiseren ons dat je in korte tijd veel beslissingen moet nemen, terwijl de bouw van je woning ver weg lijkt. Toch moeten wij op tijd materialen bestellen. Het is belangrijk dat je de keuzes voor de sluitingsdatum ondertekend aanlevert, waarna wij deze verwerken en delen met andere partners.

De bouw van jouw woning is onderdeel van een groot bouwproject. Door levertijden van diverse geprefabriceerde elementen waarin specifieke voorzieningen moeten worden opgenomen werken wij met sluitingsdata. Na deze datum kunnen geen ruwbouwopties meer gekozen worden zoals, indelingsvarianten, verplaatsen- en toevoegen van wateraansluitingen en stroomvoorzieningen. Wijzigen van keuken, sanitair, tegels en binnendeuren is meestal nog mogelijk, vraag de kopersadviseur naar de mogelijkheden. Bijgaand het overzicht van de sluitingsdata per verdieping.

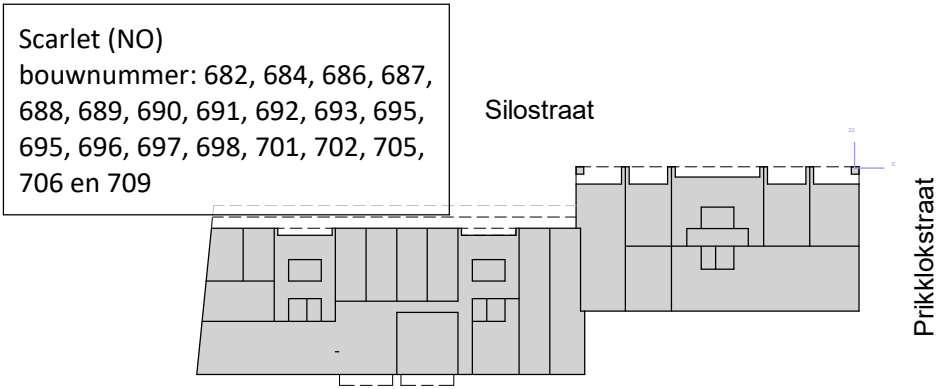
Verdieping	Bouwnummers	Sluitingsdatum
Begane grond + 1 ^e verdieping	680 t/m 683*	03 juli 2026
1e verd	684 t/m 685	14 aug 2026
2e verd	686 t/m 689	16 okt 2026
3e verd	690 t/m 693	11 dec 2026
4e verd	694 t/m 697	15 jan 2027
5e verd	698 t/m 701	19 feb 2027
6e verd	702 t/m 705	9 april 2027
7e verd	706 t/m 709	7 mei 2027
8e verd	710	11 juni 2027

* Voor deze bouwnummers is de indeling van de badkamer niet aan te passen. Voor de keuken zijn een aantal voorstellen uitgewerkt met de positie van het spoelgedeelte. Samen met de showroom kan de keuken worden samengesteld en de badkamer cosmetisch worden ingericht met sanitair en tegels.

A3-001 Buitenruimte voorzien van glazen solarlux vouwschuiframes



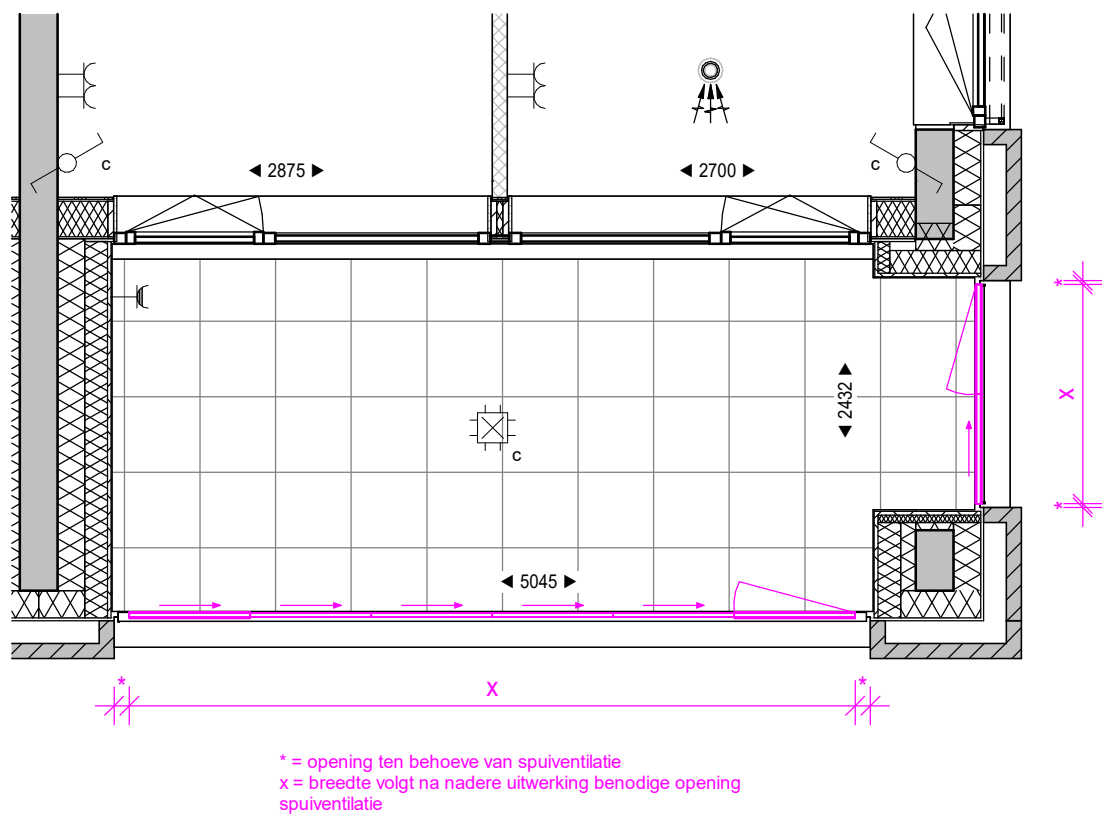
Getekend bnr 682



project:	501100283	datum:	01-06-20226	status:	
	Nijmegen, Netherlands	wijziging:		Definitief	
onderdeel:	Buitenruimte voorzien van glazen vouwschuif ramen	project nr:	501100283	fase:	
(formaat) schaal:	(A1) 1:50	tekening nr:	A3-001 (blok O)	VK	

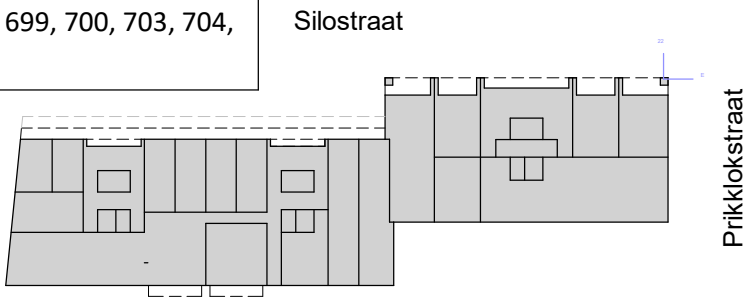
Deze tekeningen zijn alleen ten behoeve van de indelingsopties.
Aan de onderliggende tekeningen zijn geen rechten te ontleen.
De optie is in een aparte kleur aangegeven.

A3-002 Buitenruimte voorzien van glazen solarlux vouwschuiframen



Getekend bnr 683

Scarlet (NO)
bouwnummer: 683, 687, 688, 691,
692, 695, 696, 699, 700, 703, 704,
707 en 708



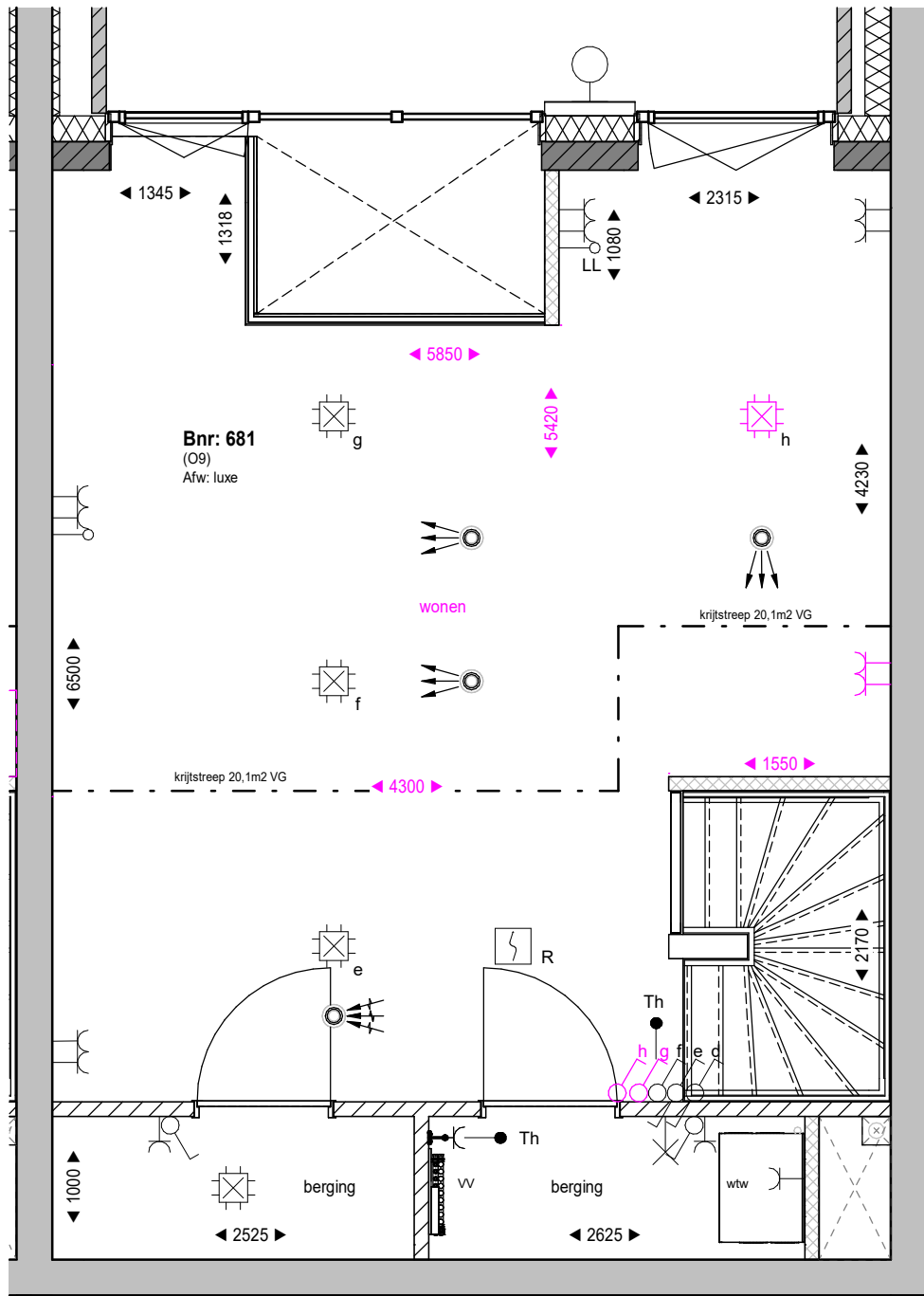
project: 501100283
Nijmegen, Netherlands



Deze tekeningen zijn alleen ten behoeve van de indelingsopties.
Aan de onderliggende tekeningen zijn geen rechten te ontleen.
De optie is in een aparte kleur aangegeven.

onderdeel: (formaat) schaal:	Buitenruimte voorzien van glazen vouwschuiframen (A3) 1:50	datum:	01-06-20226	status:	
		wijziging:		Definitief	
		project nr:	501100283	fase:	
		tekening nr:	A3-002 (blok O)	VK	

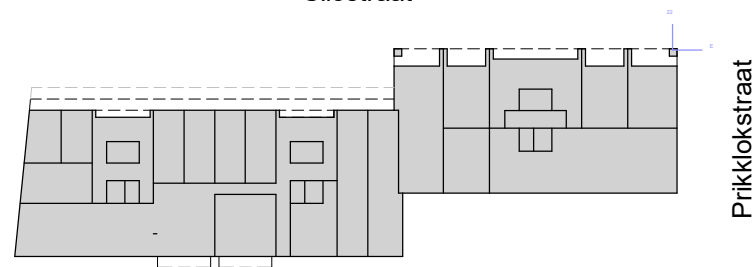
B1-003 Vervallen slaapkamer 3



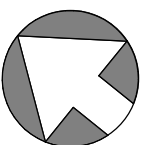
Getekend bnr 681

Scarlet (NO)
bouwnummer: 680 en 681

Silostraat



Prikkelstraat



project: **501100283**
Nijmegen, Netherlands



DURA VERMEER

Deze tekeningen zijn alleen ten behoeve van de indelingsopties.
Aan de onderliggende tekeningen zijn geen rechten te ontleen.
De optie is in een aparte kleur aangegeven.

onderdeel: Vervallen slaapkamer 3
(formaat) schaal: (A2 staand) 1:50

datum:	01-06-20226	status:
wijziging:		Definitief
project nr:	501100283	fase:
tekening nr:	B1-003 (blok O)	VK

The floor plan shows a residential unit with the following details:

- Living Area (wonen):** Located in the center, featuring a sofa, a coffee table, and a television. Dimensions include 3625 (width), 3970 (depth), and 5675 (total width including kitchen).
- Kitchen Area:** Located on the right, featuring a kitchen island, a sink, and a stove. Dimensions include 1950 (width), 3100 (depth), and 1750 (width of the island).
- Bedroom:** Located at the top right, featuring a bed and a wardrobe. Dimensions include 1650 (width) and 1950 (depth).
- Bathroom:** Located at the bottom right, featuring a bathtub and a toilet.
- Technical Specifications:**
 - 3625: Width of the living area.
 - 3970: Depth of the living area.
 - 5675: Total width of the unit.
 - 1950: Width of the kitchen area.
 - 3100: Depth of the kitchen area.
 - 1750: Width of the kitchen island.
 - 1650: Width of the bedroom area.
- Furniture and Fixtures:**
 - Sofa, coffee table, and television in the living area.
 - Kitchen island, sink, and stove in the kitchen area.
 - Bed and wardrobe in the bedroom.
 - Bathtub and toilet in the bathroom.
- Other Labels:**
 - Bnr: 703 (Unit Number)
 - (07) (Floor Number)
 - Afw: luxe (Furniture Level)
 - LL (Living Room)
 - Th (Thermostat)
 - cO2 (Carbon Dioxide Sensor)
 - wm wd (Washing Machine/Wardrobe)
 - VV (Ventilation)
 - wtw (Water Treatment)
 - a (Air Conditioning)

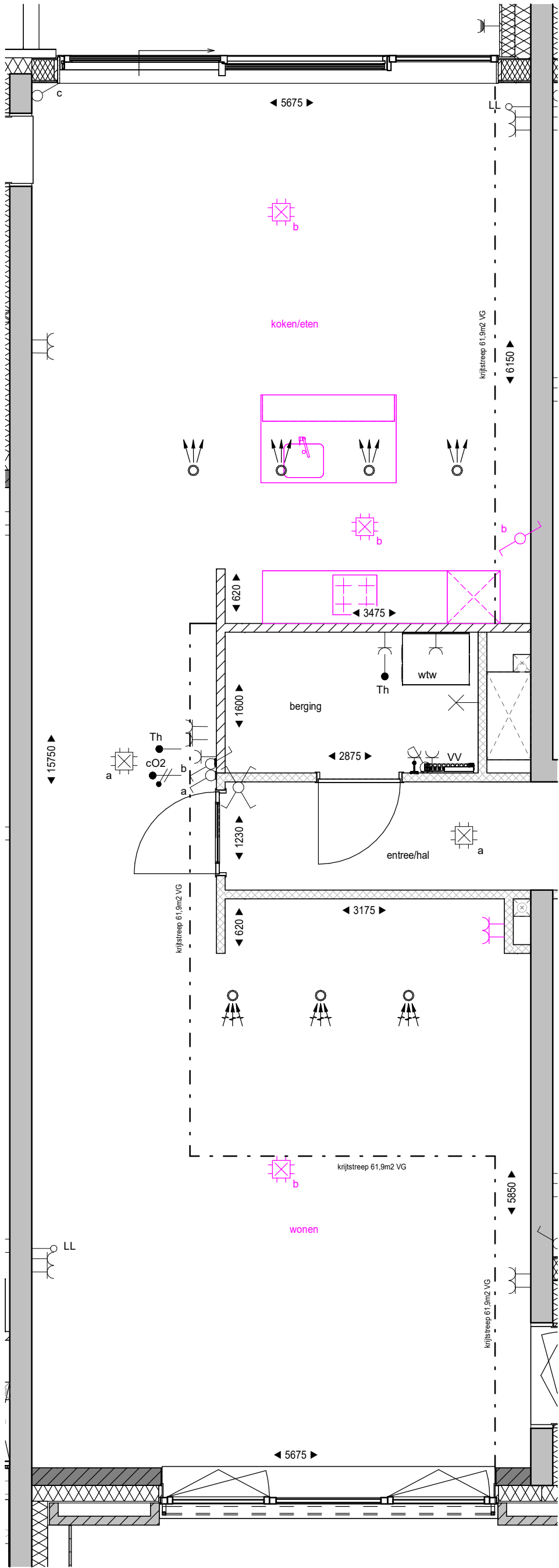
Scarlet (NO)
bouwnummer: 699, 700, 703, 704,
707 en 708

The drawing consists of three orthographic views of a mechanical assembly. The front view (top left) shows a base with two vertical supports, each topped with a horizontal plate and a central vertical rod. The top view (bottom left) shows the base from above, revealing its rectangular shape and the positions of the two vertical supports. The side view (top right) shows the assembly from the side, highlighting the profile of the base and the vertical supports.



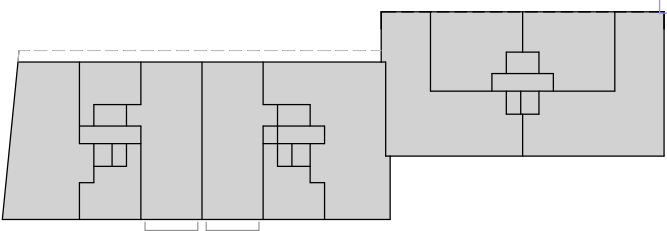
Deze tekeningen zijn alleen ten behoeve van de indelingsopties. Aan de onderliggende tekeningen zijn geen rechten te ontleen. De optie is in een aparte kleur aangegeven.

B1-005 Wisselen keuken en woonkamer

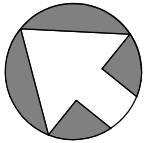


Scarlet (NO)
bouwnummer: 687, 688, 691, 692,
695 en 696

Silostraat



Prikkelstraat



project: 501100283
Nijmegen, Netherlands



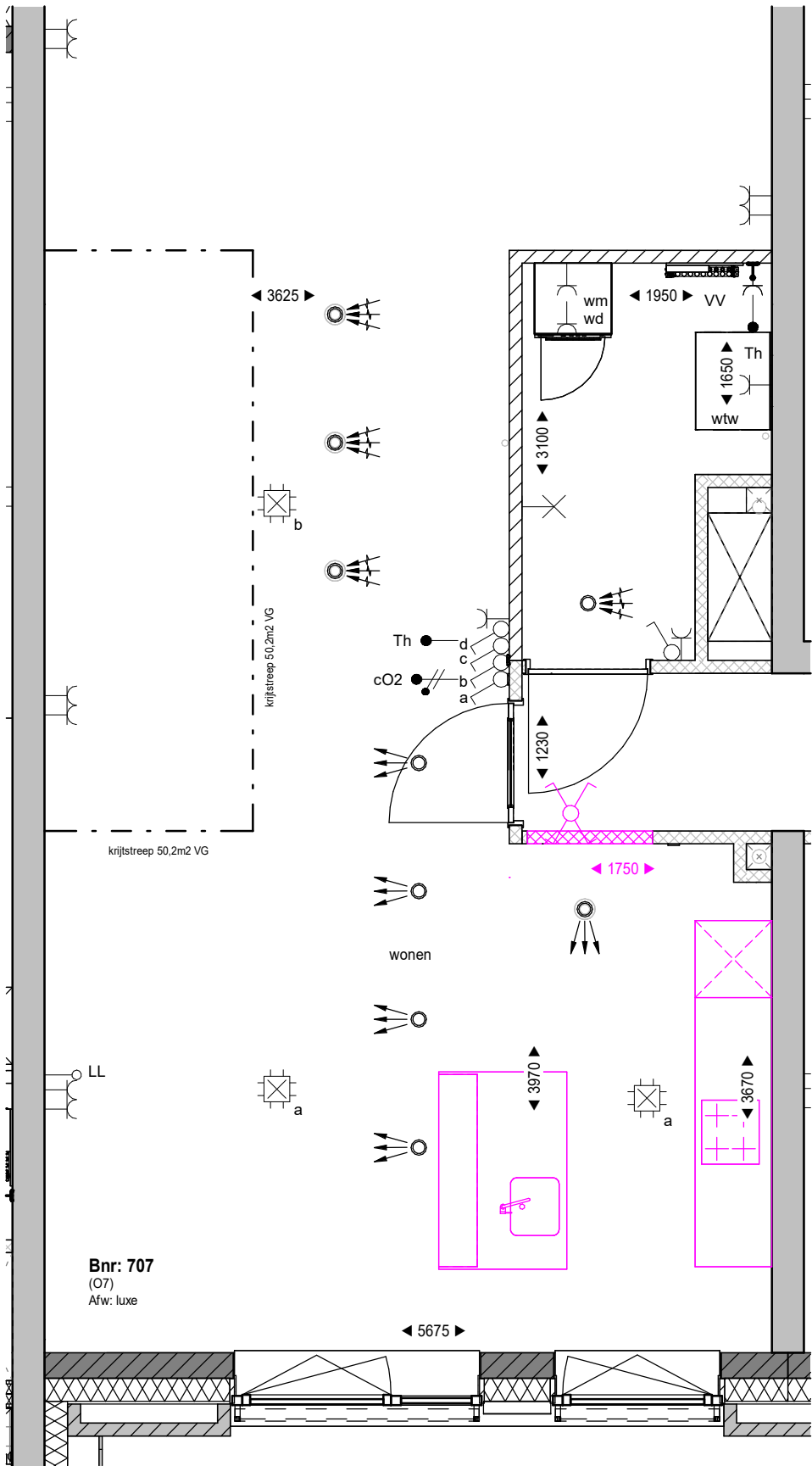
onderdeel: Wisselen keuken en woonkamer
(formaat) schaal: (A1) 1:50

datum: 01-06-20226 status:
wijziging: Definitief
project nr: 501100283 fase:
tekening nr: B1-005 (blok O) VK

Getekend bnr 687

Deze tekeningen zijn alleen ten behoeve van de indelingsopties.
Aan de onderliggende tekeningen zijn geen rechten te ontleen.
De optie is in een aparte kleur aangegeven.

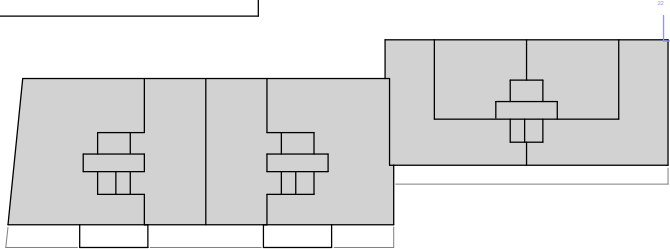
B1-006 Verplaatsen keuken



Getekend bnr 707

Scarlet (NO)
bouwnummer: 699, 700, 703, 704,
707 en 708

Silostraat



Prikloksstraat

project: 501100283
Nijmegen, Netherlands

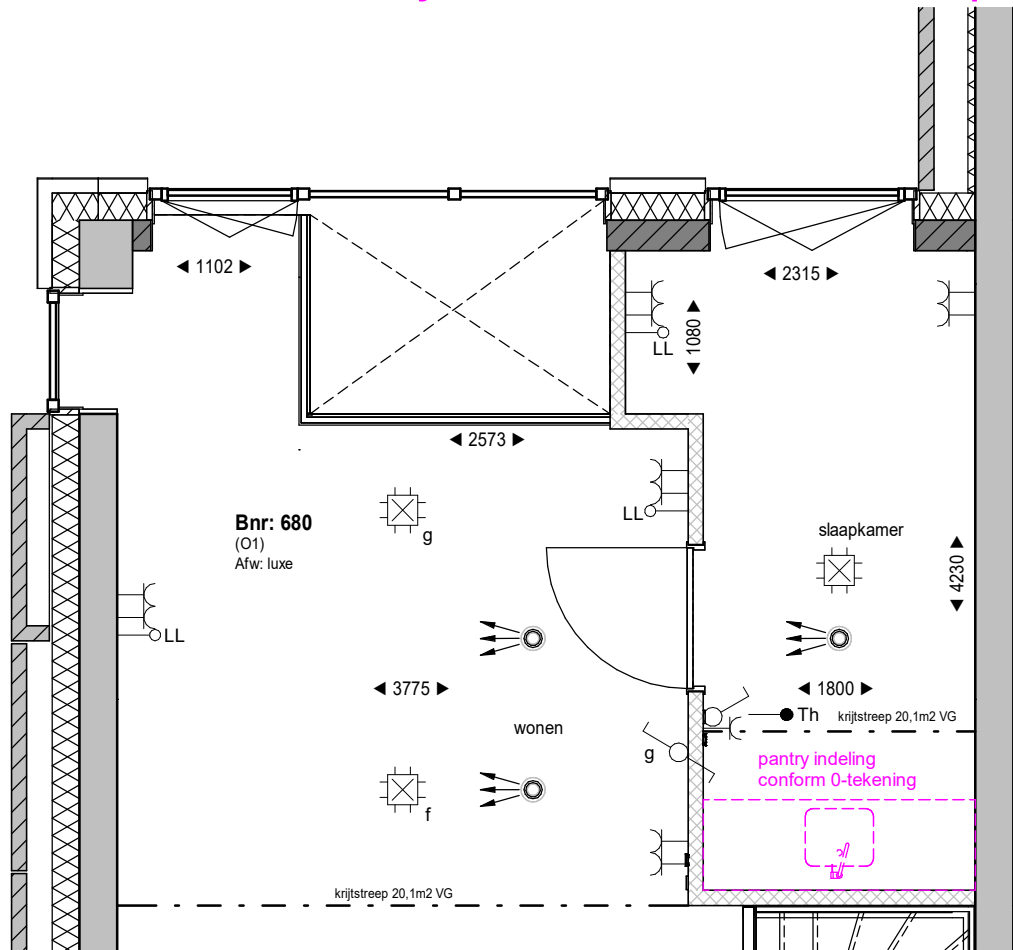


Deze tekeningen zijn alleen ten behoeve van de indelingsopties.
Aan de onderliggende tekeningen zijn geen rechten te ontleen.
De optie is in een aparte kleur aangegeven.

onderdeel: Verplaatsen keuken
(formaat) schaal: (A2L) 1:50

datum: 01-06-20226 status: Definitief
wijziging: fase:
project nr: 501100283 fase: VK
tekening nr: B1-006 (blok O)

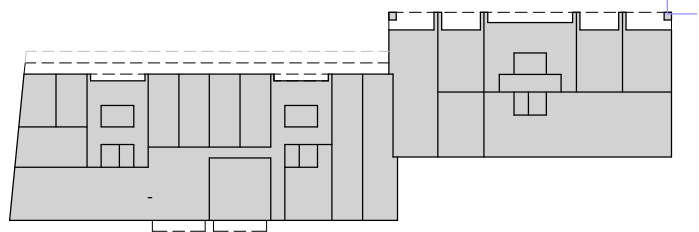
E3-000 Pantry woonkamer 1e verdieping



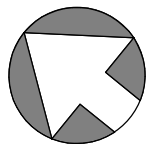
Getekend bnr 680

Scarlet (NO)
bouwnummer: 680

Silostraat



Prikkelstraat



project: **501100283**
Nijmegen, Netherlands

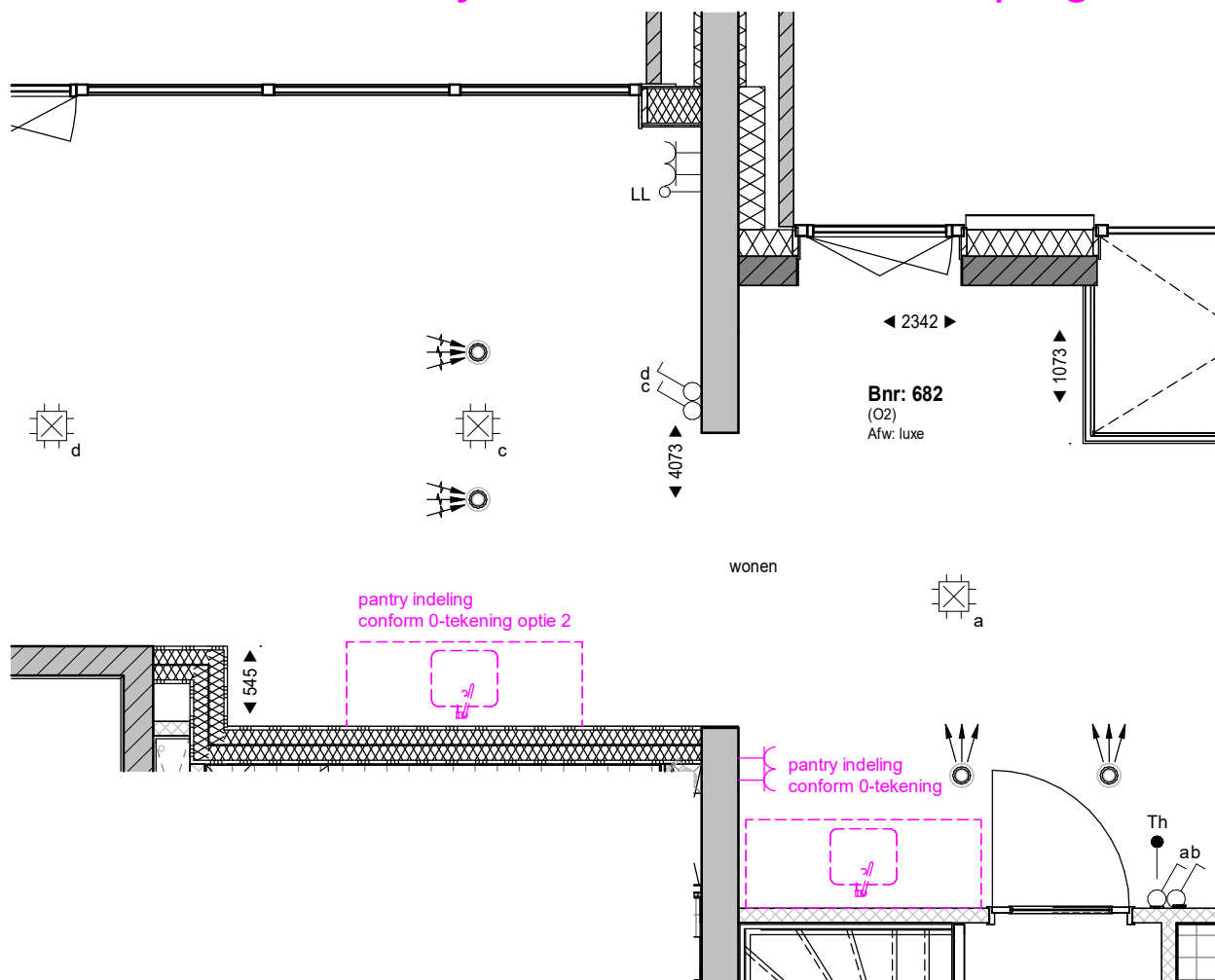


DURA VERMEER

Deze tekeningen zijn alleen ten behoeve van de indelingsopties.
Aan de onderliggende tekeningen zijn geen rechten te ontleen.
De optie is in een aparte kleur aangegeven.

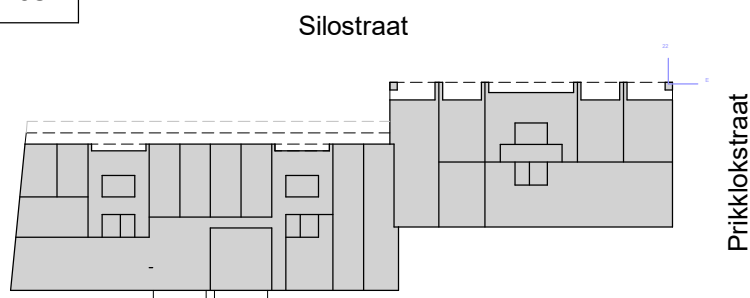
datum:	01-06-20226	status:
wijziging:		Definitief
project nr:	501100283	fase:
tekening nr:	E3-000 680	VK

E3-000 Pantry woonkamer 1e verdieping



Getekend bnr 682

Scarlet (NO)
bouwnummer: 682



project: **501100283**
Nijmegen, Netherlands

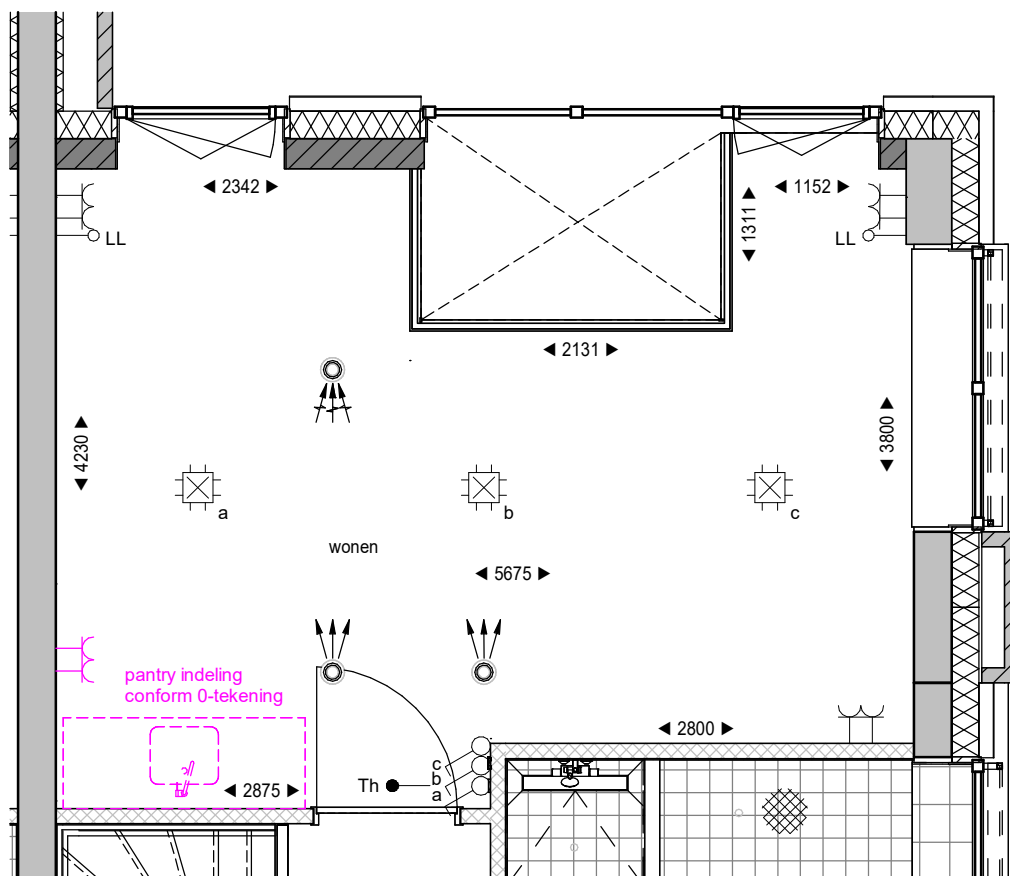


DURA VERMEER

Deze tekeningen zijn alleen ten behoeve van de indelingsopties.
Aan de onderliggende tekeningen zijn geen rechten te ontleen.
De optie is in een aparte kleur aangegeven.

datum:	01-06-20226	status:	Definitief
wijziging:		fase:	VK
project nr:	501100283		
tekening nr:	E3-000 682		

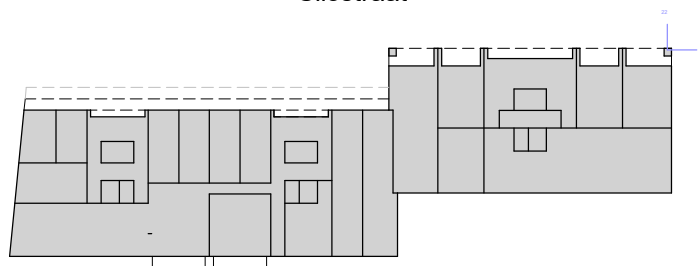
E3-000 Pantry woonkamer 1e verdieping



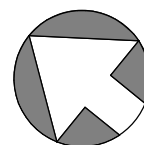
Getekend bnr 683

Scarlet (NO)
bouwnummer: 683

Silostraat



Priklostraat



project: **501100283**
Nijmegen, Netherlands



DURA VERMEER

Deze tekeningen zijn alleen ten behoeve van de indelingsopties.
Aan de onderliggende tekeningen zijn geen rechten te ontlelen.
De optie is in een aparte kleur aangegeven.

datum:	01-06-20226	status:
wijziging:		Definitief
project nr:	501100283	fase:
tekening nr:	E3-000 683	VK