

Koopsonnen: vrij op naam, vast tot 1 oktober en incl. 21 % BTW
 Ontwikkeling door: BPD Ontwikkeling B.V.
 Realisatie: KlokGroep



KONINGSDAAL
 NIJMEGEN

3 Stadsvilla's Vorstelijk					
Bouwnummer	Circa aantal m ² kaveloppervlak	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m Tuindiepte	Tuinligging	Koopsonn vrij op naam
38	116	176	10	Noord	€ 370.000
39	119	176	10,5	Noord	€ 371.000
40	123	178	11,0	Noord	€ 372.000
4 Stadsvilla's Specials					
Bouwnummer	Circa aantal m ² kaveloppervlak	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m Tuindiepte	Tuinligging	Koopsonn vrij op naam
36	163	173	13	Noord	€ 390.000
37	167	173	13	Noord	€ 380.000
13 Stadsvilla's Souterrain					
Bouwnummer	Circa aantal m ² kaveloppervlak	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m Tuindiepte	Tuinligging	Koopsonn vrij op naam
41	115	165	10	Noord	€ 355.000
42	108	149	10	Noord	€ 355.000
43	106	166	8	Noordwest	€ 360.000
44	101	165	8	Noordwest	€ 355.000
45	101	165	8	Noordwest	€ 355.000
46	101	165	8	Noordwest	€ 355.000
47	106	166	8	Noordwest	€ 360.000
50	100	166	8,5	Zuidwest	€ 350.000
51	100	166	7,5	Zuidwest	€ 350.000
52	107	166	9	Zuidwest	€ 355.000
53	107	166	9	Zuidwest	€ 355.000
54	107	166	9	Zuidwest	€ 355.000
55	107	181	9	Zuidwest	€ 365.000
2 Herenhuizen Royaal					
Bouwnummer	Circa aantal m ² kaveloppervlak	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m Tuindiepte	Tuinligging	Koopsonn vrij op naam
48	105	128	8,5	Zuidwest	€ 310.000
49	100	132	8,5	Zuidwest	€ 305.000

De genoemde prijzen V.O.N. zijn inclusief:

- grondkosten
- bouw- en installatiekosten
- ontwerp- en adviseurskosten
- verkoop- en notariskosten
- leges en kadasterkosten
- aanlegkosten water/riool/electra/stadsverwarming/CAI
- verzekering gedurende de bouw
- kosten van het garantiecertificaat (Woningborg)
- BTW (thans 21%, wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorberekend)

De genoemde kosten zijn exclusief:

- bouwrente over grond
- bouwrente over vervallen termijnen
- hypotheekkosten
- hypotheek advieskosten
- abonneekosten TV/Tel/Internet
- aansluitkosten TV/Tel/Internet
- kosten eventueel meerwerk
- kosten inrichting en tuinaanleg

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Met deze prijslijst zijn eerder uitgegeven prijslijsten komen te vervallen, Amersfoort, 11 juli 2017

