

**BPD Ontwikkeling BV  
De Brand 30  
3823 LK AMERSFOORT**

Verlengde Energieweg 50  
6541 XX Nijmegen

085 - 070 77 00  
info@livwonen.nl  
livwonen.nl

KvK nr: 69187193  
BTW nr: NL857773525B01  
IBAN: NL15 INGB 0005301382

Eigenhuis Nijmegen is  
onderdeel van W.E.S. B.V.

Onze ref. : GH  
Project : 41 appartementen "Waalkroon fase 11" Nijmegen  
Offertenr. : 18-0173-L\B48.O-3  
Datum : 06-11-2020

Geachte mevrouw/meneer,

Naar aanleiding van uw bezoek aan LIV Partner Eigenhuis Nijmegen, zenden wij u hierbij, geheel vrijblijvend, onze materiaal specificatie met de daarbij behorende prijsconsequenties voor het door u gekozen sanitair en/of verwarming.

Uw opdracht dient u schriftelijk te bevestigen door de bijgevoegde kopie van deze offerte voor akkoord ondertekend aan Eigenhuis Nijmegen retour te zenden. De nota voor meer- en minderwerk ontvangt u t.z.t. van Trebbe Bouw BV volgens de betalingsvoorwaarden van Trebbe Bouw BV

Onze prijzen zijn exclusief B.T.W. tenzij anders vermeld.

**Deze offerte is geldig tot 14 dagen na offerte datum.**

Meerprijzen voor het aanpassen van de installaties zijn alleen van toepassing indien de opdracht is gegeven voordat de leidingen standaard zijn aangebracht.

Kleurverschil tussen sanitaire artikelen is onvermijdelijk en geeft geen recht op vervanging of prijsreductie. Voor eventuele productwijzigingen vanaf een fabrikant kunnen wij niet aansprakelijk worden gesteld.

De geoffreerde c.q. overeengekomen prijs is bepaald op basis van de op het moment van de offerte c.q. ondertekening van de overeenkomst bekende en geldende overheidsheffingen, belastingen en milieuheffingen. De leverancier is gerechtigd zowel de geoffreerde als de overeengekomen prijs te verhogen als gevolg van, en in verband met: overheidsheffingen, belastingmaatregelen en milieuheffingen op grond van nationale en internationale evenals communautaire wet- en regelgeving, richtlijnen en voorschriften.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gemaakt en zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Gerrit Heldoorn

Eigenhuis Nijmegen B.V.

Bijlage: materiaalspecificatie met prijsconsequenties  
Datum tekening: 06-11-2020

18-0173-LVB48.O-3  
06-11-2020  
GH

Verlengde Energieweg 50  
6541 XX Nijmegen

085 - 070 77 00  
info@livwonen.nl  
livwonen.nl

KvK nr: 69187193  
BTW nr: NL857773525B01  
IBAN: NL15 INGB 0005301382

Eigenhuis Nijmegen is  
onderdeel van W.E.S. B.V.

## -Prijzenblad 1-

Sanitair t.b.v. de badkamer

### -DOUCHECOMBINATIE-

- Easydrain Multi inbouwdeel draingoot 70 cm. nr. EDMI 700	195,15
- Easydrain Multi designdeel (rooster) 70 cm. nr. EDF700 <b>RVS geborsteld</b>	92,89
- Grohe New Tempesta Cosmopolitan opbouw douchesysteem incl. douchethermostaat, hoofddouche 210 mm en Cosmopolitan handdouche nr. 27922001 <b>chrom</b>	555,16
- Novellini Giada H inloop douche 117-118,5x195 cm. muursteen 100 cm. antikalk glas helder, profiel chrom nr. GIADAH120-1-K	561,00
Totaal gekozen douchecombinatie	1.404,20
Minderprijs standaard douchecombinatie	-1.162,50
Minderprijs materiaal	241,70
Extra montage sanitair <sup>1)</sup>	0,00
Bouwkundige voorzieningen <sup>2)</sup>	0,00
Elektra voorzieningen <sup>3)</sup>	0,00
<b>Totaal douchecombinatie</b>	<b>241,70</b>

NB: Onderkant hoofddouche monteren op ca. 210 cm.

18-0173-L\B48.O-3  
06-11-2020  
GH

Verlengde Energieweg 50  
6541 XX Nijmegen

085 - 070 77 00  
info@livwonen.nl  
livwonen.nl

KvK nr: 69187193  
BTW nr: NL857773525B01  
IBAN: NL15 INGB 0005301382

Eigenhuis Nijmegen is  
onderdeel van W.E.S. B.V.

## -Prijzenblad 2-

### -WASTAFELCOMBINATIE-

- Pelipal Bali <u>combiblok 120-20</u> : Keramische wastafel 120x46 cm. wit wastafelonderbouw met 2 lades <b>kleur Oxid donkergrijs</b> greeploos, met spiegel met rondom LED-verlichting. Nr. L-BALI 120-20-2-OD	1.617,00
- 2x Grohe Eurosmart Cosmopolitan wastafelkraan M-size met gladde body nr. 2339800E <b>chrom</b>	230,26
- Viega meubelsifon 5/4 met muurbuis pvc wit nr. 606220	26,12
- Raminex push open afsluitbare afvoerplug 5/4 nr. WA43451 <b>chrom</b>	33,76
- 4x Grohe hoekstopkraan met rozet chrom nr. 41263000	28,88
<hr/>	
Totaal gekozen wastafelcombinatie	1.936,02
Minderprijs standaard wastafelcombinatie	-1.155,32
Minderprijs materiaal	780,70
Extra montage sanitair <sup>1)</sup>	223,10
Bouwkundige voorzieningen <sup>2)</sup>	0,00
Elektra voorzieningen <sup>3)</sup>	39,00
<hr/>	
<b>Totaal wastafelcombinatie</b>	<b>1.042,80</b>

#### <sup>1)</sup> Extra montage sanitair:

- Voor het monteren van de onderkast van het badmeubel.
- Voor het monteren van de spiegel met verlichting.

#### <sup>3)</sup> Elektra voorzieningen:

- Voor het aanbrengen van een extra fase – nul – aarde t.b.v. constante stroom op het stroompunt achter de spiegel; schakelaar B komt hierdoor te vervallen.

NB: Hendelmengkranen kunnen waterslag veroorzaken wanneer u deze te snel dicht doet.

NB: Bij een badmeubel is het van groot belang om de onderhoudsvoorschriften van de leverancier te raadplegen en toe te passen. Dit om opzwellen van het meubel door vocht te voorkomen.

NB: De wastafel is voorzien van een push open plug, waarmee de waskom afgesloten kan worden.

NB: De verlichting van de spiegel kan alleen op de spiegel geschakeld worden.

NB: Bovenzijde spiegel monteren op een hoogte van ca. 200 cm.

### - CLOSETCOMBINATIE-

- Volgens bestek in de kleur **wit** met bedieningsplaat **chrom**

NB: Het wandcloset op ca. 43 cm. hoogte monteren (= + vloer, bovenkant closetpot exclusief zitting). Definitieve hoogte wordt bepaald door de afwerkvloer en de dikte van de tegel. Wij moeten hierdoor met een marge rekening houden.

18-0173-L\B48.O-3  
06-11-2020  
GH

**-Prijzenblad 3-**

Verlengde Energieweg 50  
6541 XX Nijmegen

085 - 070 77 00  
info@livwonen.nl  
livwonen.nl

KvK nr: 69187193  
BTW nr: NL857773525B01  
IBAN: NL15 INGB 0005301382

Eigenhuis Nijmegen is  
onderdeel van W.E.S. B.V.

18-0173-L\B48.O-3  
06-11-2020  
GH

Verlengde Energieweg 50  
6541 XX Nijmegen

085 - 070 77 00  
info@livwonen.nl  
livwonen.nl

KvK nr: 69187193  
BTW nr: NL857773525B01  
IBAN: NL15 INGB 0005301382

Eigenhuis Nijmegen is  
onderdeel van W.E.S. B.V.

#### **-Prijzenblad 4-**

Sanitair t.b.v. de toiletruimte:

##### **- CLOSETCOMBINATIE-**

- Volgens bestek in de kleur **wit** met bedieningsplaat **chrom**

NB: Het wandcloset op ca. 43 cm. hoogte monteren (= + vloer, bovenkant closetpot exclusief zitting).  
Definitieve hoogte wordt bepaald door de afwerkvloer en de dikte van de tegel. Wij moeten  
hierdoor met een marge rekening houden.

##### **-FONTEINCOMBINATIE-**

- Volgens bestek in de kleur **wit** met kraan en afvoer **chrom**

Verwarming t.b.v. de badkamer:

##### **-VERWARMINGSELEMENT-**

- Volgens bestek in de kleur **wit**

Overige verwarmingswijzigingen:

Via de aannemer

18-0173-L\B48.O-3  
06-11-2020  
GH

Verlengde Energieweg 50  
6541 XX Nijmegen

085 - 070 77 00  
info@livwonen.nl  
livwonen.nl

KvK nr: 69187193  
BTW nr: NL857773525B01  
IBAN: NL15 INGB 0005301382

Eigenhuis Nijmegen is  
onderdeel van W.E.S. B.V.

## -Prijzenblad 5-

### -Totalen-

Douchecombinatie badkamer	241,70
Wastafelcombinatie badkamer	1.042,80
<hr/>	
Totaal van alle bovengenoemde combinaties	1.284,50
1x post coördinatie \ engineering \ tekenwerk	70,00
<hr/>	
Totaal wijzigingen	1.354,50
5 % <b>KORTING</b> over het totaal	- 67,73
<hr/>	
<b>Totaal exclusief B.T.W.</b>	<b>1.286,77</b>
21 % B.T.W.	270,22
<hr/>	
<b>Totaal te betalen meerprijs offerte incl. B.T.W.</b>	<b>€ 1.556,99</b>
<hr/>	

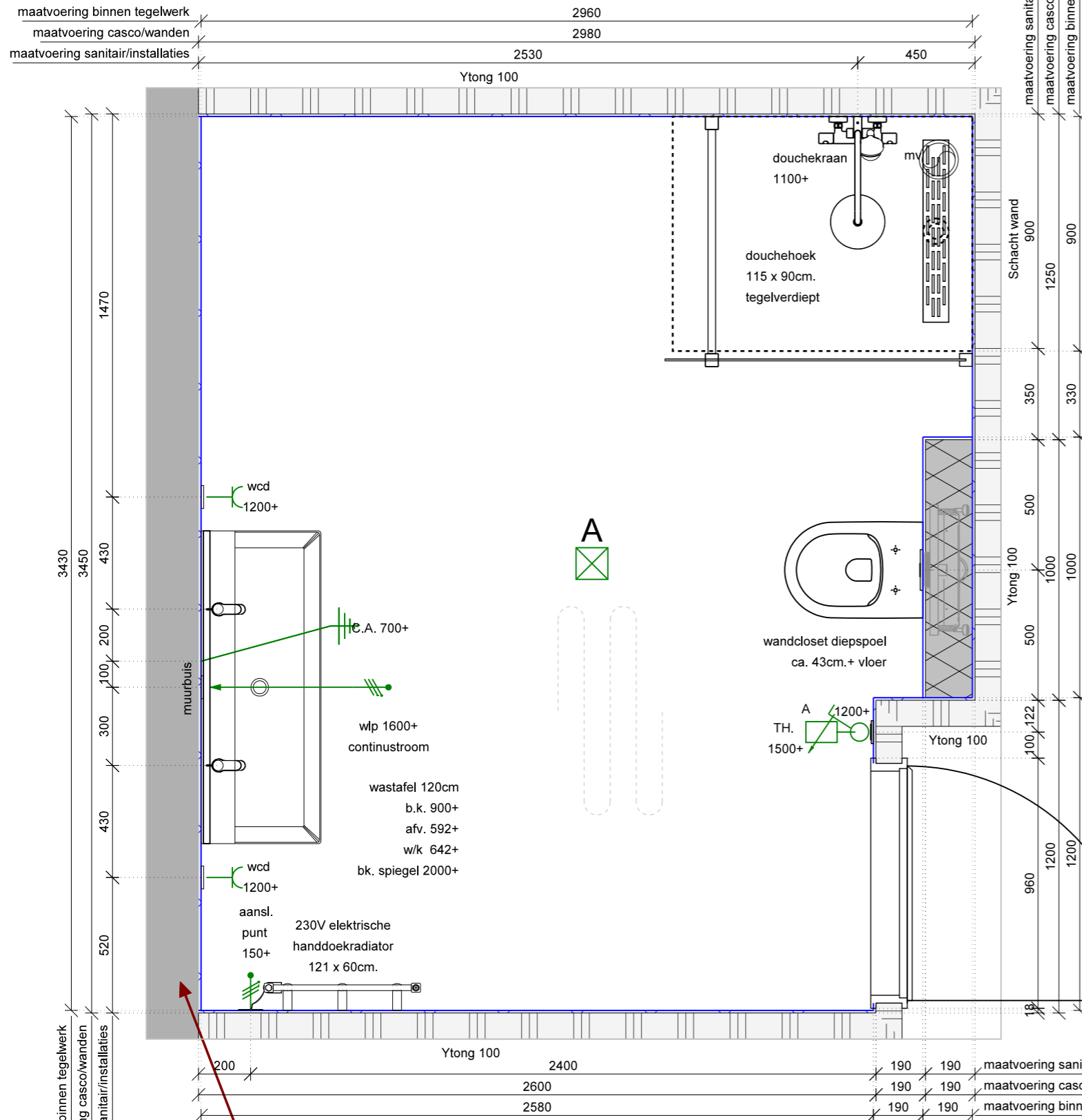
NB: Bij verplaatsing van het leidingwerk dienen minimaal de standaard sanitaire toestellen te worden afgenomen zoals omschreven in het verkoopboekje.

NB: LIV Nijmegen kan kosteloos drie sanitair offertes voor u uitbrengen. Voor een eventuele 4<sup>e</sup> offerte of meer zijn wij genoodzaakt om € 45,00 excl. B.T.W. aan administratiekosten in rekening te brengen.

Voor akkoord,

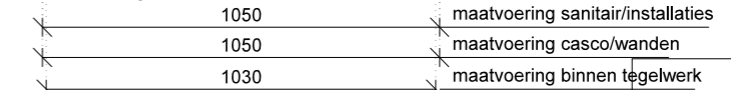
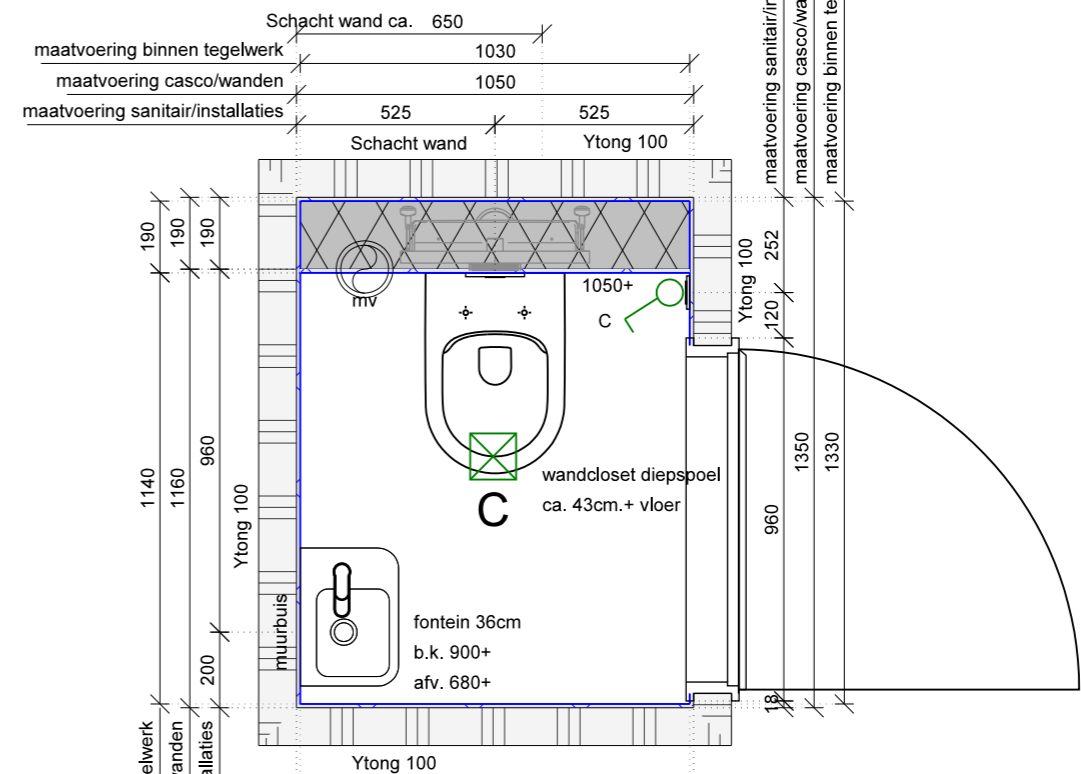
BPD Bouw en ontwikkeling BV

[handtekening]



Bnr. 26,48 BETON  
 Bnr. 30,34,38,52,56 Kalkzandsteen

NB. Afvoer wastafel wegwerken in de wand.  
 NB. TEGELWERK: Badkamervloer vlak, douchehoek tegelverdiept.  
 Voorzetwand B = 1000mm D = max. 250mm H = ca. 1200mm



NB. Afvoer fontein wegwerken in de wand.  
 Voorzetwand B = 1050mm D = max. 230mm H = ca. 1200mm

LEGENDA	
	enkele wcd inbouw
	dubbele wcd duo inbouw doos
	dubbele schakelaar verlichting
	enkele schakelaar verlichting
	Plafond lichtpunt
	Wandlichtpunt
	Centraaldoos aardpunt

C	
B	
A	*
Gew.:	Wijz.d.d.: Get.: Omschrijving.:



Project: 41 Appartementen Nijmegen "Koningsdaal"  
 Onderwerp: Offerte tekening sanitair

Bouwnummer: 48  
 Blok: -  
 Type: 5Asp

Projectnummer: 18 0173

Status: Definitief

Datum aangemaakt: 06-11-2020  
 Tekenaar: ST  
 Formaat: A3  
 Schaal: 1:20  
 Tekeningnummer: 48  
 Volnummer: 1of1

Alle maatvoeringen in mm, tenzij anders vermeld.  
 tolerantie maten LIV Wonen B.V.: +/- 10 mm.